

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** a Dunavarsány Város Közös Önkormányzati Hivatal Polgármesteri irodájában, 2015. február 24-én, 17⁴⁰ órai kezdettel megtartott, rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Gergőné Varga Tünde	polgármester
	Keresztesi Balázs	alpolgármester
	Dr. Békássy Szabolcs	alpolgármester
	Dr. Bóna Balázs	képviselő
	Dr. Csobolyó Eszter	képviselő
	Herczeg Mariann	képviselő
	Kun László Károly	képviselő
	Mekler Andrea	képviselő
	Surányi Tibor	képviselő
	Száger Gyula	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Vágó Istvánné	gazdasági osztályvezető
	Hebóné Dull Ibolya	igazgatási osztályvezető
	Vella Zoltán	beruházási és műszaki osztályvezető
	dr. Kiss István	szervezési és önkormányzati osztályvezető
valamint	Dobronyi Jánosné	jegyzőkönyvvezető

Gergőné Varga Tünde polgármester: Szeretettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület teljes létszámban jelen van. Javaslatot tesz az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőire Száger Gyula és Kun László képviselők személyében. Kéri, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

27/2015. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Száger Gyula és Kun László képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Gergőné Varga Tünde polgármester Javaslatot tesz az ülés napirendjére, mely megegyezik a meghívóban előzetesen közöltekkel. Kéri, aki a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

28/2015. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló új helyi rendelet megalkotására
3. Javaslat Dunavarsány Településrendezési eszközeinek módosítása elfogadására a vasútállomási autóbusszmegállók környezetében a 969/32, 115, 117/1 és 152 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan
4. Javaslat háziiorvosi körzet ellátásának rendezésére

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Gergőné Varga Tünde polgármester: A napirendi pontok előtt csak egy eseményről szeretnék beszámolni, arról a bizonyos 400 milliós támogatásról, amit tavaly év végén kaptunk. Elküldtünk több adatlap módosítást is, mert mindig visszaérkezett, hogy még bővítsük ki, pontosítsuk. Azt hiszem végül 3 adatlap ment vissza a Belügyminisztériumhoz, míg végül elfogadták. Végül is múlt hét folyamán időpont egyeztetések folyamán, csütörtökön voltam a Belügyminisztérium ügyfélszolgálatán, ahol megtekinthettem a szerződést, és alá is írhattam. A szerződés mellékletét képezi egy az egyben az az adatlap, amelyet utolsóként beadtunk. Abban részletesen beszámolunk arról, hogy mire szeretnénk azt a 400 milliót felhasználni, részletesen kidolgozva, hogy melyik önkormányzathoz mennyit fogunk átadni. A szerződés hosszasan mindenféle dolgokat tartalmaz, de van egy pontja, aminél rögtön megálltam, talán a 4. vagy az 5. pont, ahol az van leírva, hogy a támogatás összegét nem adhatjuk tovább. Ezen a ponton én rögtön megakadtam, és kérdeztem attól a hölgytől, aki ott volt, hogy ezt hogy értsem. Ő mondta, hogy ezen mindenki megakad, ebből rájöttem, hogy valószínűleg nem csak mi vagyunk ebben a szituációban, hogy esetleg másfelé is továbbadjuk a pénzt. De azt tudni kell, hogy ő egy ügyintéző volt, tehát nem olyan ember, aki érdemben tudott volna válaszolni a kérdéseinkre. Voltunk ott tizenöt polgármesterek, és érkezési sorrendben mindenki elé odarakta az iratokat, hogy írja alá. Volt, aki semmit nem olvasott, aláírta és kiszárgult. Én tüzetesen átolvastam, és ez az egy pont volt, amin megakadtam.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Így alá lett írva ebben a formában?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, így alá lett írva, mert mit csinálhattam volna mást? Ő nem fogja kivenni azt a pontot ebből a szerződésből. Ez a hölgy azt mondta, hogy ez azt jelenti, hogy ha majd elszámolunk, akkor kizárólag Dunavarsány Önkormányzata számolhat el ezzel a 400 millióval, senki más.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Majd a bíróság megmondja, hogy mit jelent.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, csak nem ez van leírva, mondtam én. Erre ő azt mondta, hogy pedig ezt tartalmazza. Nem volt ott senki, aki ezt megvétőzhatta volna. Mögötte az adatlap viszont egy az egyben azt tartalmazza, amit leírtunk. Még egy dolgot kérdeztem a felhalmozási célú felhasználásról, mert a decemberi közlönyben megjelent felhasználásról azt írták, hogy csak és kizárólag működésre használhatják fel az önkormányzatok. Mind a 68 önkormányzatnál egy az egyben ugyanazt írták mellé. Én neheztelek is arra, aki ezt ilyen slendrián módon csinálta, mert igenis minden önkormányzatnál meg kellett volna nézni, hogy mire akarja használni, és azt beírni a felhasználási oszlopra. Erre azt mondta az a hölgy – aki nyilván ki volt oktattva különböző dolgokról, de érdemben nem tud a szerződésekhöz hozzászólni –, hogy igen, természetes, hogy felhalmozási célra is lehet használni. Mert én olvastam, hogy egyes önkormányzatok uszodára, útberuházásra, épületekre és különböző felhalmozási kiadásokra költik a pénzt. Erre az volt a válasza, hogy természetesen felhalmozási kiadásokra is fel lehet használni, sőt, több telefon jött, hogy, ugye nem muszáj csak felhalmozási célú kiadásokra használni ezt a pénzt? Erre nem tudok igazából mit mondani, én ezt nem tudtam megtenni, és nem vagyok abban a helyzetben, hogy ne írjam alá ezt a szerződést sajnos, úgyhogy így, ahogy volt aláírtam a szerződést. Azt mondták, hogy 2-3 hét múlva Pogácsás államtitkár úr is aláírja, mert egyelőre csak a polgármesterek írták alá. Biztos, hogy meg fog érkezni, mögötte az adatlappal, az elszámolás pedig majd december 15-én lesz esedékes.

Herczeg Mariann képviselő: Az a kritérium, hogy Dunavarsáynak kell elszámolnia.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nem tudsz elszámolni vele. Ellentmondásos a dolog. Én még nem láttam a szerződést, nem küldték ki. Tehát arról szól a történet, hogy a mellékletben benne van az adatlap, amiben részletesen leírtuk, hogy mit akarunk. Abban egyértelműen benne van, hogy mi a gesztori szerepünknel fogva a pénz egy részét át akarjuk adni a szennyvíztársulásnak. Ezt berakták a szerződés mellékletébe, a szerződésben pedig azt mondják, hogy a támogatás nem adható tovább. Ezért mondtuk azt, hogy rizikós a dolog. Mert az volt az alapállásunk, hogy ezt a pénzt, ha megkapjuk, tovább mi nem adhatjuk. Ellenben azt mondtuk, hogy a gesztori önkormányzati szerepünkben vezessük le, és ha a minisztérium elfogadja az adatlapot, és beépíti a szerződésbe, akkor védve vagyunk, mert akkor eszerint kell elszámolni. A minisztérium ezt megcsinálta, és berakták a szerződés szerves részébe, hogy

átadhatjuk a pénzt, de a szerződés szövegében állítólag az szerepel, hogy nem adhatjuk át. Meg kell majd nézni az aláírt szerződést.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Jó, de én ebből azért nem csinálnék olyan nagy ügyet. Úgy fogom fel, hogy volt egy általános szerződési feltétel, hogy ha tényleg arról van szó, hogy 80 ember írta alá általános szabályként, és ha az elfogadott melléklet a szerződés szerves részét képezi, gyakorlatilag abban van a speciális szabály, ami meg felülírja az általános szabályt. Ez az egyetlen olyan magyarázat, amivel mondjuk egy bíróság előtt lehetne érvelni. Ebben csak annyi a veszélyes, hogy most ott volt egy ügyintéző, de amikor majd az elszámolást benyújtjuk, akkor nem azon az osztályon fog landolni a papírunk, és más ügyintéző fogja azt elbírálni.

Herczeg Mariann képviselő: És ők köszönő viszonyba sincsenek egymással.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Igen. Esetleg az államtitkár személye is megváltozik, és akkor ott vagyunk egy megállapodással, amit szinte már előre leírtuk, hogy meg fogunk szegni, hogy ha nem úgy fogjuk fel, ahogy az előbb mondtam. Nincs annak valami technikai módja, hogy ezt a pénzt elköltenénk arra, amire szabad, és ezáltal felszabadulna egy olyan összeg, ami nincsen ezáltal a megállapodás által megcímkézve?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Jó, de a mi pénzünket sem adhatjuk át egy önkormányzatnak támogatásként.

Dr. Bóna Balázs képviselő: De amilyen struktúrát ehhez kidolgoztunk, az működik.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nem. Főszabály szerint nem adhatsz át pénzeszközt más önkormányzat feladatainak teljesítésére.

Herczeg Mariann képviselő: Hogy adod oda az iparüzési adódat, vagy az ingatlanadódat, vagy bármit?

Dr. Bóna Balázs képviselő: Akkor ezt, hogy adhatom oda? Én nem látom a kettő között a különbséget.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A különbség az, hogy ez egy támogatás, amit mi levezettünk a gesztori szerepünkből. Mi külön nem kértük ezt, tehát ezt vélelmezhetően az öt önkormányzat által írt kérelem alapján ítélték meg. Főszabály szerint viszont nem adhatjuk át ezt sem.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Akkor ezt annyira nem adhatjuk át, mint bármi mást sem. Ha már törvényt is sértünk, meg megállapodást is...

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Levezettük a minisztériumnak, aki a támogatást adta, hogy mit szeretnénk. Tehát nem akartuk őket becsapni. Mi leírtuk tételesen, és háromszor is át kellett írni, még jobban részletezve. Ezt úgy néz ki, jóváhagyták a szerződés mellékletében.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Csak abban nem vagyok biztos, hogy ezt valaki el is olvasta.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Felülbírálták, mert kaptunk róla hiánypótlási felszólítást.

Mekler Andrea képviselő: De aki az elszámolást fogja ellenőrizni, az is a szerződés alapján fogja ellenőrizni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Mit ellenőriz, ha benne lesz a szövegben, hogy nem adhatom tovább?

Mekler Andrea képviselő: A mellékletében meg az szerepel, hogy tovább lehet adni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Erre mondja a Balázs, hogy lehet érvelni egyféleképpen. Egy biztos; ha nem fogadják el az elszámolást, akkor azt a pénzt, amit nem megfelelően használtunk fel, inkasszálni fogják a számlánkról.

Dr. Bóna Balázs képviselő: És a többi település utána nem nagyon fog rohanni, hogy visszafizesse.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A DTV Zrt. is egyértelműen elmondta, hogy ami pénz befolyik hozzájuk, azt nem fizetik vissza. Ha törik, ha szakad, ők megtartják. Én nem láttam még ezt a megállapodást, amit Polgármester asszony aláírt.

Herczeg Mariann képviselő: Addig nem utaltok, amíg vissza nem jön a szerződés aláírva?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az aláírt támogatási szerződés alapján utalunk

Herczeg Mariann képviselő: Nem lehet tőlük kérni egy határozatot, hogy az általunk beadott terv és elszámolási terv alapján ők, mint felsőbb szerv hozzájárulnak az összeg ilyen irányú, és ilyen technikával történő felhasználásához?

Dr. Bóna Balázs képviselő: Ugyanezen gondolat mentén én a megállapodás módosítását úgy képzelem el, hogy most menjenek le az aláírások és az összegek átutalásai, és utána mindenki megnyugszik az Államkincstárban, a minisztériumokban. Aztán március-április környékén, mikor talán nem lesz ennyi sürgős munkájuk, esetleg lehetne egy olyat indítványozni, hogy módosítsuk akként a megállapodást, hogy ezt a részt pontosítsuk, hogy pontosan hogy is van. Nem most, hanem még az elszámolás előtt. Addig el fog telni majdnem egy év, és lehetne finoman utalni erre.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Valószínűleg az én felelősségem ez, hogy mit gondolok. Én azért ezt az ügyet nem fogom itt lezárni. Próbálok utánajárni, hogy más önkormányzat hogyan jár el.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Azért furcsának találom, hogy egy ilyen szerződést aláíratnak egy polgármesterrel, aki a hatályos törvények szerint elég, ha csak írni, olvasni tud. Senkit nem akarok megbántani, de gyakorlatilag nem adnak lehetőséget arra, hogy egy 400 millió forintos szerződést az adott önkormányzatnak legalább a jegyzője, de inkább más szakértőjét bevonva megvizsgálja, hogy ez így elfogadható-e. Ez nagyon furcsa.

Herczeg Mariann képviselő: Ennek valószínűleg az lehet az oka, hogy ezek egyszeri, grátisz juttatások.

Gergőné Varga Tünde polgármester: És te nem nagyon ágálhatsz ellene. Nem mindenki van ilyen gondban, mint mi. Megkapja a pénzt, és elkölti boldogan a maga által kitalált célokra.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Na, de az önkormányzatok milyen adósságokba keverték magukat az elmúlt 20 évben? Szerintem ez a helyes, amit mi csinálunk.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, de ennek az elszámolás tekintetében nincs jelentősége. Itt leginkább mi csinálunk magunknak problémát ezzel a fajta adósságrendezéssel. De tudjuk, hogy miért csináljuk a problémát, mert gondban vannak a velünk társult önkormányzatok.

Dr. Bóna Balázs képviselő: A mellékletre volt valami utalás a törzsszövegben?

Gergőné Varga Tünde polgármester: Természetesen. A szerződésben szó esik a mellékletéről.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Akkor szerintem ne csináljunk belőle nagy gondot.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ha visszaérkezik a szerződés, akkor az egyik út a módosítás kérése, amit Balázs is említett, de szerintem kizárt, hogy ebben változtatnak, mégis meg kell próbálni, hogy ez a mondat – ha benne van – kikerüljön belőle. Ez egyébként a mi támogatási szerződéseinkben is benne van.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Igen, ez az Áht-ből lett beemelve. Nem írhatja azt oda, hogy továbbadhatod.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Öt önkormányzat kérte a támogatást, itt a címzettel van a probléma. Idenyomták nekünk, hogy oldjátok meg. Azt mondtuk, hogy jó, akkor mi leírjuk pontosan, teljesen korrekten, hogy mit akarunk – amiben benne van, hogy mi persze továbbadjuk a pénzt, de a gesztori feladatainkon keresztül –, mivel a támogatás felhasználásáról nekünk kell elszámolni.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Elszámolunk vele, hogy odaadtuk a Társulásnak.

Herczeg Mariann képviselő: De el kell tudni számolni vele átutalási bizonylattal.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A határozatnak megfelelően becsatoljuk a megállapodást, becsatoljuk az utalási bizonylatokat és minden dokumentumot.

Herczeg Mariann képviselő: És utána berakod azt, hogy Délegyháza átutalta a DTV Zrt-nek?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Délegyháza és a társult önkormányzatok semmit nem utalnak, a Társulás utal.

Herczeg Mariann képviselő: Akkor utána a DTV Zrt. kiadja, hogy ezt a Társulástól megkapja.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az a szépséghiba, hogy nem utalhatja Délegyháza, mi meg törvényesen nem utalhatunk Délegyháza helyett pénzt a saját támogatásunkból. Tehát ebben a formában ez az egész dolog nincs teljesen rendben.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Ha villanyszámlára költenénk ezt a pénzt, akkor is átadnánk az ELMŰ-nek vagy akárkinek. Ez a pénz nem fog itt maradni.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nem erről van szó. Ez egy problématípus. Tudni kell azt, hogy ha a szerződés így jön ki, ahogy Polgármester asszony látta és mondta, akkor adott esetben az elszámolás időszakában mondhatják azt, hogy nem fogadják el. Benne van ez a kockázat. Mi kockáztatunk, a többiek nem, ők csak nyernek. Egyik részről mi jogszerűen el tudunk számolni, ha nem adjuk át a pénzt. De ha átadunk, arra utólag mondhatják, hogy jogosulatlanul használtuk fel, és kamatokkal együtt visszafizettethetik.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Bízunk benne, hogy nem így lesz.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Bízunk benne, de ezzel a lehetőséggel tisztában kell lennünk.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Tavaly év végén pillanatok alatt kinyomták ezeket a pénzeket, és szerintem felelősségteljesebben kellett volna átnézni, hogy ki, mire használja fel. Vagy ne akarjak sokat, hanem örüljek, hogy itt a pénz? Mert az önkormányzatok 90 %-a nagyon várta ezt a pénzt, és örül, hogy elköltheti. A legtöbb önkormányzat egyébként felhalmozásra költi. Van, aki uszodát épít belőle.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Mennyivel egyszerűbb lett volna címzetten leadni minden társönkormányzatnak, csak több rubrika szerepelt volna benne, ahol fel lettek volna sorolva az önkormányzatok és azok tartozásai. Akkor mindenki megkötötte volna a támogatási szerződést külön-külön, de nem ezt csinálták.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ennyi volt a mai tájékoztatóm, más egyéb fontos dolog nem történt, amiről a testületet tájékoztatnom kellene.

Herczeg Mariann képviselő: Szeretném kérni a Hivatalt, a testületet, a Polgármester asszonyt, hogy valamit kezdjünk az Iskola utca és a Kossuth Lajos utca kereszteződésének forgalmával, illetve annak szabályozásával, mert hétfőn is volt egy hármaskarambol. Vagy a helyi rendőr, vagy a polgárőr, vagy a közterület-felügyelő legyen jelen. Szeptemberben 2 hétig kinn voltak, de aztán megint eltűntek onnan. Valamit kell csinálni, mert áldatlan állapotok vannak reggel és délután fél négytől, azokban az időszakokban, amikor a gyerekeket hozzák-viszik az iskolába.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Erről már 2 alkalommal tárgyaltam a Ráckevei Rendőrkapitánnyal, aki felvetett egy olyan egyezés lehetőségét, hogy naponta váltásban 2-2 rendőr állandóan itt teljesítene szolgálatot, és figyelné a kamerarendszerünket, akiket nem fognak innen elvezényelni, mivel szabadnapos rendőrökről lenne szó, akik ezt plusz anyagi juttatásért vállalnák el. Ez évente 2 millió forintba kerülne. Ezek a rendőrök reggeltől teljesíthetnének szolgálatot, mert nekik nem lenne kötelező azon a bizonyos reggeli eligazításon részt venniük Ráckeven, mint a munkaidejükben szolgálatot teljesítő kollégáiknak, mert aki szabadnapos, azt a rendőrt nem lehet elvezényelni. Ez már egy bevált módszer Érden, Ráckeven, Szigetszentmiklóson, Százhalombattán, ahol az erről szóló egyedi szerződések minden év április elsejétől vannak megújítva. Háromoldalú szerződésekről van szó a Megyei Rendőrkapitányság, a helyi önkormányzat és a szolgálatot vállaló rendőrök között. Arra is kaptam ígéretet a rendőrkapitánytól, hogy egy rendőrautó is idekerülne a városba, és akkor a rendőrök által most használt, önkormányzattól kapott autó is felszabadulna, és annak a fenntartási és benzinköltsége is megszűnne.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ez a mobilegység elsősorban a kamerarendszer figyelésére irányulna, ezt esetlegesen ki lehetne bővíteni a reggeli és délutáni időszakban az iskola környéki felügyelettel, mert egyébként nincs arra rendőri kapacitás, hogy itt álljanak az iskolánál. A közterület-felügyelőnek pedig ilyen esetben nincsen intézkedési jogosultsága, ráadásul egyetlen közterület-felügyelője van a városnak. Státusz bővítéssel meg lehetne erősíteni a közterület-felügyeletet, és mellé lehetne esetleg szerződésben egy-egy polgárőrt helyezni, fényvisszaverő mellényben, aminek már lenne visszatartó ereje.

Herczeg Mariann képviselő: Nem szeretném megvárni azt, amíg valakinek tényleg komoly baja esik, és attól tartok, hogy mire ez a helyzet megnyugtatóan rendeződik, megint vége lesz a tanévnek.

Dr. Bóna Balázs képviselő: Véleményem szerint az adófizető polgárok védelmére az lenne a jó, ha a rendőrség olyan szolgáltatást nyújtana, amelyet az ügy igényel, és ha ez mégsem történik meg, talán nem az a legjobb megoldás, hogy a rendőrt fizetett rendőrökkel helyettesítjük. Mert egy önkormányzat a jövőben sem fog tudni utasítani egy rendőrt, hiába mondjuk, hogy jöjjön ide, majd ő eldönti, vagy a felettese eldönti, hogy idejön-e, vagy sem. Azt, hogy ezért még ráadásul fizessünk, indokolatlannak tartom. Ezért inkább jegyző úr javaslatát tartom megfelelőnek, hogy egy kibővített közterület-felügyelettel és polgárőri segítséggel oldjuk meg a helyzetet.

Surányi Tibor képviselő: Én is jegyző úrral értek egyet. Szerintem a közlekedési morállal és a szabályok nem betartásával van itt Dunavarsányban a legnagyobb baj, ezért a közterület-felügyelet megerősítésével és a szabálytalankodók szankcionálásával, illetve különböző kényszerítő eszközök (oszlop, vagy egyéb akadály kihelyezése a parkolás megakadályozására a nem kívánt helyen, esetleg egyirányúsítás) rá lehetne kényszeríteni az embereket azok betartására. Véleményem szerint a testületnek ezt felelőssége szabályozni, hogy ez a város egy élhető, kellemes hely legyen.

Herczeg Mariann képviselő: Egy másik probléma, hogy a csónakházat feltörték. Egyelőre nem vittek el komoly értékeket, de félok, hogy ha betörték, akkor visszatérnek, és elvihetnek onnan hajókat, eszközöket, motort, egyéb értéktárgyakat. Riasztóberendezést kellene oda beszereltetni.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Kaptam erről egy beadványt, amit tudomásul vettem, de erről most nem szavazhatnak, mert napirend előtti tájékoztatóról van szó, és mivel rendkívüli testületi ülésről van szó, a meghívóban nem szereplő napirendet fel sem lehet venni napirendi pontok közé.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A riasztó beszerzése és beszereltetése nem tulajdonosi kötelezettség, mivel a helyiség hosszú időre bérbe van adva. Ez egy olyan ráfordítás, amit azoknak kellene megfinanszírozniuk, akiket a kár ért, akik üzemeltetik ezt az egységet. Nem hiszem, hogy ezzel az önkormányzatnak plusz kedvezményeket kellene biztosítania, hiszen a hosszú távú bérlők térítésmentesen használják ezt a területet. De ez teljesen testületi hatáskörben van, a testület dönthet másképpen is, de akkor az támogatásnak minősülne. Vagy megosztott költségviseléssel lehetne még a problémát megoldani, mert a felépítmény osztott tulajdon, és akkor osztott teherviselés mellett lehet a riasztót beszereltetni. Ennek a kérdése a használói érdekkörében merül fel, az önkormányzat riasztó nélkül adta bérbe, és mindenki tudta, milyen körülmények között van.

Herczeg Mariann képviselő: Megelőzendő a következő betörést, a problémát most rapid módon úgy is meg lehetne oldani, hogy az önkormányzat kifizetné a riasztót, és amikor pályáz a civil szervezet a működési költségeire, akkor a támogatásról döntő bizottság ezt bekalkulálja, és annyival kevesebb támogatást nyújtana.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Az is egy megoldás lehet, hogy a polgármester dönt az összegről a polgármesteri keret terhére, vagy a céltartalék terhére az ügy sürgősségére való tekintettel, és a testület utólagos jóváhagyását adja, de ezt előtte meg kell beszélni a testülettel.

Mekler Andrea képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a Bai ház megvásárlásának ügye hogy áll jelenleg, mert az Elemi Iskola és az új iskolaépület udvara tarthatatlan állapotban van. Az építkezés során az ösgep teljesen kikopott, és a gyerekek bokáig járnak a sárban, és nem csak az épület falát sarazzák, fröcskölik már össze, hanem töménytelen mennyiségű sarat, homokot hordanak be az épületbe. Nehezíti a helyzetet, hogy az épület mellett jó nagy árok is van, ahol megáll a víz, a hátsó részen pedig nehéz, feketeföld van.

dr. Szilágyi Ákos jegyző tájékoztatást ad az adásvételi szerződés körülményeiről és annak aláírásának várható időpontjáról, amelyet befolyásol az ingatlan bonyolult jogi helyzete.

Mekler Andrea képviselő: Az ügy nem várhat még 3-4 hónapot.

Gergőné Varga Tünde polgármester: A műszaki osztály a napokban felméri a megoldás lehetőségeit.

Surányi Tibor képviselő: Felajánlom, hogy gyors megoldásként 2 kocsit sódert szétterítettek az udvaron, és egy-két segítőtárral el is dolgozzuk, tanítási időn kívül.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ugyanolyan technológiával, betömörítéssel, mint ahogy a Hivatal parkolóját kialakították, a Városgazdálkodási Kft. meg tudná csinálni az udvart, és amikor már az önkormányzat tulajdonába kerül az ingatlan, akkor továbblépünk az ügyben.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Javaslom, térjünk át a napirendi pontok tárgyalására.

1) Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítására

Gergőné Varga Tünde polgármester: A napirendi pont részleteiről osztályvezető asszony elmondott mindent a bizottsági ülésen. Nem hinném, hogy az elmúlt egy órában ezzel kapcsolatban valami új dolog felmerült volna, de ha mégis, akkor szóljatok. Van-e még valakinek kérdése, felvetése, javaslata a 2014. évi költségvetési rendeletmódosításhoz? Amennyiben nincs, akkor kérem, aki egyetért a 2014. évi költségvetésről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendeletünk módosításával a rendelettervezet szerint, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban megalkotta:

az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló **2/2014. (II. 12.)** önkormányzati rendelet módosításáról szóló **5/2015. (II. 25.)** rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2) Javaslat a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló új helyi rendelet megalkotására

Gergőné Varga Tünde polgármester: E napirendi pont keretében a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló új helyi rendeletünket alkotnánk meg, amire törvényi változások adnak okot. A módosulás azon feltételek mentén és azokkal a kitételekkel történik, amelyeket Hebóné Dull Ibolya osztályvezető asszony a bizottsági ülésen elmondott. Kérdezem, hogy mindenki számára kielégítő volt-e a tájékoztatás? Én csak annyit jegyzek meg, hogy nagyon szép dolog, hogy önkormányzatunk tudja ezeket a juttatásokat vállalni saját költségvetéséből.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Mivel a rendelet részét nem képezi az a módosítás, amit mi az ülés előtt kiosztottunk, ezért először azt kellene megszavazni, hogy a testület elfogadja ezeket a módosításokat. Második körben pedig a rendeletet az elfogadott módosítással együtt.

Kun László képviselő 18⁴³ órákor távozik a teremből, a szavazók száma 8 főre csökken.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Rendben. Ismertetem a határozati javaslatot: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló önkormányzati rendelet tervezetét az alábbi módosításokkal javasolja megalkotni:

- A rendelet tervezet 12.§ (4) bekezdése kiegészül az alábbiak szerint:

„(4) A tartósan gondozásra szoruló személy otthoni ápolását ellátó nagykorú hozzátartozó részére nyújtott települési támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-a, melyből nyugdíjjárulék fizetésére kötelezett.”

- A rendelet tervezet 12 §-a kiegészül egy (5) bekezdéssel, az alábbiak szerint:

„(5) A települési támogatás folyósításának időtartama szolgálati időre és egészségügyi szolgáltatásra jogosít. A 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény alapján nyugdíjjárulékot fizet.”

- A rendelet tervezet kiegészül 37. és 38. §-sal az alábbiak szerint:

„37.§ Azok a személyek, akik 2015. február 28. napján méltányossági ápolási díjra jogosultak, 2015. március 1. napjától a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére nyújtható települési támogatásban részesülnek.

38.§ A 2015. március 1. napját megelőzően megállapított, valamint a 2015. február 28. napján folyamatban lévő méltányossági ápolási díj tekintetében a jogosultság határozatban megállapított időtartamára, vagy annak az Szt. 25. § (4) bekezdés a) pontjában meghatározott felülvizsgálatáig az Szt. 2015. február 28. napján hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.”

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

29/2015. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló önkormányzati rendelet tervezetét az alábbi módosításokkal javasolja megalkotni:

- A rendelet tervezet 12.§ (4) bekezdése kiegészül az alábbiak szerint:

„(4) A tartósan gondozásra szoruló személy otthoni ápolását ellátó nagykorú hozzátartozó részére nyújtott települési támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-a, melyből nyugdíjjárulék fizetésére kötelezett.”

- A rendelet tervezet 12 §-a kiegészül egy (5) bekezdéssel, az alábbiak szerint:

„(5) A települési támogatás folyósításának időtartama szolgálati időre és egészségügyi szolgáltatásra jogosít. A 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az

ápolását, gondozását végző személy a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvény alapján nyugdíjárulékot fizet.”

- A rendelet tervezet kiegészül 37. és 38. §-sal az alábbiak szerint:

„37.§ Azok a személyek, akik 2015. február 28. napján méltányossági ápolási díjra jogosultak, 2015. március 1. napjától a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére nyújtható települési támogatásban részesülnek.

38.§ A 2015. március 1. napját megelőzően megállapított, valamint a 2015. február 28. napján folyamatban lévő méltányossági ápolási díj tekintetében a jogosultság határozatban megállapított időtartamára, vagy annak az Szt. 25. § (4) bekezdés a) pontjában meghatározott felülvizsgálatáig az Szt. 2015. február 28. napján hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.”

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gergóné Varga Tünde polgármester: Aki a fenti határozat alapján kiegészült, a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet tervezet elfogadásával egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal megalkotja:

a szociális rászorultság alapján megállapítható pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló **6/2015. (II. 25.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kun László visszaérkezik a terembe, a szavazók száma ismét 9 főre egészül ki.

3) Javaslat Dunavarsány Településrendezési eszközeinek módosítása elfogadására a vasútállomási autóbussz megálló környezeti 969/32, 115, 117/1 és 152 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan

Gergóné Varga Tünde polgármester: Ezt a napirendi pontot is megbeszéltük részletesen a bizottsági üléseken. Először a határozatot szeretném felolvasni: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dunavarsány közigazgatási területére vonatkozó, 114/2010. (IX. 14.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Dunavarsány Város Településszerkezeti Tervét (továbbiakban: TSZT) a 969/32, a 115, a 117/1 és a 152 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan az alábbiak szerint módosítja:

1. Jelen határozat

- a) 1. melléklete a Szerkezeti tervlap,
- b) 2. melléklete a Szerkezeti terv leírása.

2. A TSZT módosul a jelen határozat mellékletein részletezett szerkezeti változásokkal:

- a) A 969/32, 115, 117/1 hrsz.-ú ingatlanok területfelhasználása részben Településközpont területben marad, részben Településközpont területéről Közúti közlekedési és közmű területre módosul az 1. mellékleten ábrázoltak szerint.
- b) A 152 hrsz.-ú ingatlan területfelhasználása részben Kertvárosias lakóterületben marad, részben Kertvárosias lakóterületről Közúti közlekedési és közműterületre módosul az 1. mellékleten ábrázoltak szerint.
- c) A TSZT leírása kiegészül a 2. mellékletben található Szerkezeti terv leírásával.

3. Jelen határozat az elfogadást követő napon lép hatályba.

4. A hatályba lépéssel egyidejűleg a TSZT a 969/3, a 115, a 117/1 és a 152 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan hatályát veszti.

5. A hatálybalépést követően a város közigazgatási területén készülő szabályozási terveket, a településen folyó illetve tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységeket a módosított Településszerkezeti Tervvel összhangban kell készíteni. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

30/2015. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dunavarsány közigazgatási területére vonatkozó, 114/2010. (IX. 14.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Dunavarsány Város Településszerkezeti Tervét (továbbiakban: TSZT) a 969/32, a 115, a 117/1 és a 152 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan az alábbiak szerint módosítja:

- 1) Jelen határozat
 - a) 1. melléklete a Szerkezeti tervlap,
 - b) 2. melléklete a Szerkezeti terv leírása.
- 2) A TSZT módosul a jelen határozat mellékletein részletezett szerkezeti változásokkal:
 - a) A 969/32, 115, 117/1 hrsz-ú ingatlanok területfelhasználása részben Településközpont területben marad, részben Településközpont területéről Közüti közlekedési és közmű területre módosul az 1. mellékleten ábrázoltak szerint.
 - b) A 152 hrsz-ú ingatlan területfelhasználása részben Kertvárosias lakóterületben marad, részben Kertvárosias lakóterületről Közüti közlekedési és közműterületre módosul az 1. mellékleten ábrázoltak szerint.
 - c) A TSZT leírása kiegészül a 2. mellékletben található Szerkezeti terv leírásával.
- 3) Jelen határozat az elfogadást követő napon lép hatályba.
- 4) ingatlanokra vonatkozóan hatályát veszti.
- 5) A hatálybalépést követően a város közigazgatási területén készülő szabályozási terveket, a településen folyó illetve tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységeket a módosított Településszerkezeti Tervvel összhangban kell készíteni.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

Gergőné Varga Tünde polgármester: A rendelet tervezetet szintén megtárgyaltuk bizottsági ülésen. Ha nincs több kérdés, akkor kérem, hogy aki a DUNAVARSÁNY ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló 16/2013. (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2015. (II. 25.) önkormányzati rendeletet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal megalkotja:

a DUNAVARSÁNY ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló 16/2013. (IX. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **7/2015. (II. 25.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4) Javaslat háziiorvosi körzet ellátásának rendezésére

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ezt a napirendi pontot is részletesen megtárgyalták a bizottságok. Minden kérdésünket feltettük, a válaszokat megkaptuk. Ennek függvényében járunk el a háziiorvosi körzettel kapcsolatban.

Surányi Tibor képviselő: Nekem csak egy technikai kérdésem lenne, inkább csak megelőzendő egy esetleges problémát. Az az alkalmatlansági nyilatkozat, ami most rendelkezésre áll, nem fogja az ő személyiségi jogait sérteni, hogy a Hivatal egy jogi személlyel áll kapcsolatban, és egy magánemberre vonatkozó nyilatkozatra próbál hivatkozni. Nehogy ez a dolog így ne legyen összevonható.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Ő egy feladatellátó házi orvos.

Surányi Tibor képviselő: Igen, csak azt a nyilatkozatot megkaphattad-e hivatalosan? Ő adta át neked, vagy a másik orvos.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Megkaptuk a felügyeleti orvostól. Ez részünkről, mint megbízótól egy teljesen legális dolog. Ezt természetesen nem lobogtatjuk, csak a testületnek kerül bemutatásra. Doktor úr nem alkalmas egészségügyileg, ez tény. Jogi értelemben bármi támadható, de bízom benne, hogy nem lesz ilyen kezdeményezés.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Ez csak akkor volna kellemetlen, ha doktor úr akarna tovább praktizálni és dolgozni, de nem akar.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Semmi kár nem éri őt. Ő kérte a vizsgálatot, és ehhez van egy nyilatkozat, hogy egészségileg már nem tudja ellátni a praxisát.

Dr. Békássy Szabolcs és Száger Gyula képviselők 18⁴⁷ órákor elhagyják a tárgyalás helyszínét, a szavazók száma 7 főre csökken.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) nem teljesülés miatt visszavonja a 24/2015. (II. 10.) számú határozatának b-d) pontját.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Schäffer Házi Orvosi Gyógyító Kft. között 2009. január 15-én – a III. számú házi orvosi körzet működtetésére és a házi orvosi területi ellátási kötelezettség vállalása tárgyában - létrejött megbízási szerződés 2015. március 31-ei hatállyal történő felmondására.
- c) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező Megállapodást, amely a CO-MEDI-CATUS Kft-vel kerül megkötésre a III. számú házi orvosi körzetben a betöltetlen praxis helyettesítésére vonatkozóan.
- d) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

31/2015. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) nem teljesülés miatt visszavonja a 24/2015. (II. 10.) számú határozatának b-d) pontját.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete és a Schäffer Házi Orvosi Gyógyító Kft. között 2009. január 15-én – a III. számú házi orvosi körzet működtetésére és a házi orvosi területi ellátási kötelezettség vállalása tárgyában - létrejött megbízási szerződés 2015. március 31-ei hatállyal történő felmondására.
- c) a saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező Megállapodást, amely a CO-MEDI-CATUS Kft-vel kerül megkötésre a III. számú házi orvosi körzetben a betöltetlen praxis helyettesítésére vonatkozóan.
- d) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gergőné Varga Tünde polgármester: Mindenkinek köszönöm szépen a megjelenést és a hozzászólásokat, az ülést bezárom. /18⁵⁰h/

A jegyzőkönyv 18⁵⁰ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

**Gergőné Varga Tünde
polgármester**

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**

A jegyzőkönyv hiteles:

**Kun László
képviselő**

**Száger Gyula
képviselő**